

ПРИЛОЖЕНИЕ №1

к распоряжению министерства энергетики
Сахалинской области
от 27.10.2022 № 3.20-101-р

АЛГОРИТМ ДЕЙСТВИЙ ИНВЕСТОРА ПО ПРОЦЕДУРАМ ПОДКЛЮЧЕНИЯ ЭНЕРГОПРИНИМАЮЩИХ УСТРОЙСТВ К ЭЛЕКТРИЧЕСКИМ СЕТЯМ (ДО 150 КВТ ВКЛЮЧИТЕЛЬНО*, ДО 20 КВ)

№ п/п	Шаг алгоритма (Процедура)	Срок фактический	Срок целевой	Количество документов	Входящие документы	Результирующие	Нормативный правовой акт	Категории инвестиционных проектов	Примечание
1	Подача заявки на технологическое присоединение и заключение договора об осуществлении технологического присоединения посредством оплаты счета	10 рабочих дней (5 рабочих дней на оплату первого платежа счета и далее по графику платежей (если для заявителя установлено требование осуществления закупки с соблюдением требований Федерального закона	10 рабочих дней (5 рабочих дней на оплату первого платежа счета и далее по графику платежей)	5	1.Заявка на технологическое присоединение; 2.План расположения энергопринимающих устройств; 3.Перечень и мощность устройств для присоединения к противоаварийной и режимной автоматике; 4. Один из нижеперечисленных документов: – копии документов, подтверждающих владение заявителем на праве собственности или на ином предусмотр-	1.Технические условия; 2.Условия типового договора; 3.Счет на оплату; 4.Инструкция по присоединению При отсутствии сведений и документов, указанных в пунктах 9, 10 Правил ТП, сетевая организация не позднее 3 рабочих дней со дня получения заявки направляет	Пункты 9,10,121, 15,105, 106 Правил ТП	Малый и средний бизнес – до 150 кВт включительно	В целях определения надлежащей сетевой организации, в которую подлежит направлению заявка, заявитель вправе направить запрос в орган местного самоуправления, на территории которого расположены соответствующие объекты электросетевого хозяйства, с указанием расположения объектов электро-

		«О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» или Федерального закона «О государственном оборонном заказе», – в течение 15 рабочих дней))			ренном законом основании объектом капитального строительства (нежилым помещением в таком объекте капитального строительства) и (или) земельном участком, на котором расположены (будут располагаться) энергопринимающие устройства заявителя; – копия разрешения на использование земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута в целях размещения энергопринимающих устройств заявителя (с указанием сведений о границах используемой территории); – копии документов, подтверждающих, что заявитель обладает сервитутом или публичным сервитутом, которые установлены в	заявителю уведомление, содержащее указание на сведения (документы), которые в соответствии с Правилами ТП должны быть представлены заявителем в дополнение к представленным сведениям (документам), а также указание на необходимость их представления в течение 20 рабочих дней со дня получения указанного уведомления. При этом сетевая организация приостанавливает рассмотрение заявки до получения недостающих сведений и документов		сетевого хозяйства, принадлежность которых необходимо определить, а орган местного самоуправления обязан предоставить заявителю в течение 15 дней информацию о принадлежности указанных в запросе объектов электросетевого хозяйства. Соблюдение фактических сроков обеспечивается организацией взаимодействия в электронном виде с использованием сайта сетевой организации и налаживанием информационного обмена между сетевыми организациями и гарантирующими поставщиками. Повышению удобства подачи заявки
--	--	---	--	--	---	--	--	--

					соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации, земельным законодательством Российской Федерации и предусматривают возможность использования земельного участка для целей размещения энергопринимающих устройств заявителя (с указанием сведений о границах сервитута); – в случае подачи заявки на основании пункта 88 Правил технологического присоединения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 г. № 861 (далее – Правила ТП): копии решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, утвержденного проекта межевания территории и (или) выданного в соответствии с частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации			будет способствовать реализации следующих мероприятий: 1. Обеспечено автоматическое предоставление сетевой организации информации, подлежащей указанию инвестором в заявке, из государственных информационных систем; 2. интеграция информационных систем сетевых организаций с инфраструктурой Единой системы идентификации и аутентификации В соответствии с пунктом 122 и 104 Правил ТП предусматривается рассрочка платежа в размере 90 процентов платы за технологическое присоединение с условием ежеквартального внесения платы равными
--	--	--	--	--	--	--	--	---

					градостроительного плана земельного участка и утвержденной в соответствии с земельным законодательством схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (в случае подачи заявки юридическим лицом, созданным Российской Федерацией, субъектом Российской Федерации или муниципальным образованием, иным юридическим лицом - также копии документов, подтверждающих наличие оснований для подачи заявки в случаях, указанных в абзацах третьем и четвертом пункта 88 Правил ТП); 5. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей			долями от общей суммы рассрочки на период до 3 лет со дня подписания сторонами акта об осуществлении технологического присоединения (уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям, подписанного со стороны сетевой организации). За предоставление рассрочки платежа за технологическое присоединение сетевой организации заявителем выплачиваются проценты. Проценты начисляются на остаток задолженности заявителя и подлежат оплате одновременно с очередным платежом, которым погашается частично или полностью такая задолженность.
--	--	--	--	--	---	--	--	--

									Размер процентов (в процентах годовых) за каждый день просрочки определяется в размере действовавшей на указанный день ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, увеличенной на 4 процентных пункта
2	Выполнение строительных работ и окончательное подключение	Предельные нормативные сроки – от 30 рабочих дней до 1 года	Предельные нормативные сроки – от 30 рабочих дней до 1 года	-	От инвестора не требуется предоставление документов. В случае присоединения на уровне напряжения свыше 0,4кВ – уведомление о выполнении технических условий с комплектом документов	В случае присоединения на уровне напряжения 0,4кВ и ниже: 1. Уведомление об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям; 2. Акт допуска прибора учета в эксплуатацию В случае присоединения на уровне напряжения свыше 0,4кВ:	Подпункт «в», «г», «д», «е» пункта 7, подпункт «б» пункта 16, пункты 18, 181 Правил ТП	Малый и средний бизнес – до 150 кВт включительно	Соблюдению нормативных сроков реализации подключения способствует исполнение следующих мероприятий: 1. На сайте сетевых организаций обеспечено наличие информации по центрам питания с указанием объема свободной для технологического присоединения мощности (подпункт «г» пункта 19 Стандартов раскрытия информации, утвержден-

						1. Акт об осуществлении технологического присоединения; 2. Акт о выполнении технических условий; 3. Акт до-пуска прибора учета в эксплуатацию		ных постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 г. № 24 «Об утверждении стандартов раскрытия информации субъектами оптового и розничных рынков электрической энергии»); 2. Органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации для целей реализации инвестиционных проектов предоставляются земельные участки, не требующие значительного объема сетевого строительства; 3. Инвестором с сетевой организацией заключен договор «Технологическое присоединение под ключ», работы на стороне заявителя также
--	--	--	--	--	--	--	--	--

									выполняются сетевой организацией. Пересмотр целевых сроков возможен после реализации следующих мероприятий: 1.Сокращение сроков оформления прав на земельные участки; 2.Сетевым организациям обеспечен доступ к следующим информационным системам: а) Федеральной государственной информационной системе «Единый государственный реестр недвижимости» Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии (Рос реестр) с возможностью бесплатного получения выписок об объектах недвижимости из Еди-
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

									ного государственного реестра недвижимости; б) информационной системе, содержащей сведения о заключенных договорах аренды земельных участков (краткосрочных и долгосрочных), сведения об имущественно - правовом статусе земельных участков; в) информационной системе, содержащей сведения отдела геолого-геодезической службы и отдела подземных сооружений. 3.Обеспечена возможность осуществления сверки сетей с владельцами инженерных коммуникаций в рамках «одного окна»; 4.Сокращение сроков получения
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

									актуальных материалов топо- съемки; 5. Уменьшение срока проведения торгово-закупочных процедур. 6. Обеспечение органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации возможности сетевых организаций осуществлять оформление исходно-разрешительной и согласование проектной документации в режиме «одного окна» в течение 10 рабочих дней; 7. Исключение обязанности сетевой организации по проведению мероприятий по лесоразведению после выполнения строительно-монтажных работ, а также выполнения мероприятий по агротехническому
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

									уходу в течение 8 лет; 8. Введение уведомительного порядка оформления ордера (разрешения) на производство земляных работ, установку временных ограждений и размещение временных объектов; 9. Обеспечена компенсация экономически обоснованных расходов сетевой организации, не включаемых в плату за технологическое присоединение. Договор энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности) и (или) договор купли-продажи электрической энергии, произведенной на объектах микрогенерации, признается
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

									заключенным между заявителем и гарантирующим поставщиком на размещенных в личном кабинете условиях проекта договора, акта об осуществлении технологического присоединения (уведомления об обеспечении сетевой организацией возможности присоединения к электрическим сетям) энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации заявителя и акта допуска прибора учета в эксплуатацию со дня составления и размещения в личном кабинете заявителя на сайте сетевой организации акта об осуществлении технологического присоединения (уведомления об обеспечении сетевой организацией
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

									возможности присоединения к электрическим сетям) энергопринимающих устройств и (или) объектов микрогенерации заявителя, подписанного со стороны сетевой организации, но не ранее совершения заявителем действий, свидетельствующих о начале фактического потребления электрической энергии (мощности) или производства и отпуска электрической энергии в электрическую сеть, вне зависимости от подписания договора заявителем. Действие договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), договора купли-продажи электриче-
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

									ской энергии, произведенной на объектах микрогенерации, между гарантирующим поставщиком и заявителями, указанными в пунктах 121, 132 - 135 и 14 Правил ТП, не ставится в зависимость от факта составления соответствующего договора, подписанного сторонами в письменной форме. При несогласии с условиями проекта договора энергоснабжения (купли-продажи (поставки) электрической энергии (мощности), проекта договора купли-продажи электрической энергии, произведенной на объектах микрогенерации, заявитель направляет гарантирующему по-
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

									ставщику протокол разногласий к договору. Протокол разногласий может быть направлен гарантирующему поставщику в том числе посредством личного кабинета. В этом случае взаимодействие и урегулирование разногласий осуществляются сторонами в порядке, предусмотренном пунктом 39 Правил ТП, при этом обмен документами может осуществляться с использованием личного кабинета
--	--	--	--	--	--	--	--	--	---

* в представленном алгоритме действий инвестора указаны процедуры без учета особенностей для групп заявителей, осуществляющих технологическое присоединение с применением временной схемы электроснабжения, в случаях перераспределения максимальной мощности принадлежащих потребителю энергопринимающих устройств в пользу энергопринимающих устройств иного лица, а также случаев присоединения смежных сетевых организация