

# **СОВЕТ ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ**

---

г. Южно-Сахалинск

от 24.04.2023 № 3-ИНС

**Председательствовал:**

В.И.Лимаренко, Губернатор  
Сахалинской области

**Присутствовали:**

Списки прилагаются

### **1. Презентация Мастер-плана развития муниципального образования «Анивский городской округ»**

---

(В.И.Лимаренко, А.В.Зайцев)

1.1. Принять к сведению видеодоклад главы муниципального образования «Анивский городской округ» М.С.Швец по рассматриваемому вопросу.

### **2. О привлечении инвестиций путем выпуска корпоративных облигаций**

---

(В.И.Лимаренко, А.Н.Шкарубо)

2.1. Принять к сведению доклад управляющего Отделением по Сахалинской области Дальневосточного главного управления Центрального банка Российской Федерации А.Н.Шкарубо по рассматриваемому вопросу.

### **3. Об инвестиционном развитии территории, прилегающей к санаторию «Синегорские минеральные воды»**

---

(В.И.Лимаренко, В.Е.Грудев)

3.1. Принять к сведению доклад министра инвестиционной политики Сахалинской области В.Е.Грудева по рассматриваемому вопросу.

### **4. Кампус мирового уровня «СахалинTech». Интеграция науки, образования и бизнеса для устойчивого развития региона**

---

(В.И.Лимаренко, В.В.Аленьков, А.В.Белик, А.С.Коваленко)

4.1. Принять к сведению доклад заместителя председателя Правительства Сахалинской области В.В.Аленькова по рассматриваемому вопросу.

4.2. Принять к сведению информацию председателя Правительства Сахалинской области А.В.Белика о выделении из федерального бюджета финансирования на строительство кампуса.

4.3. Принять к сведению информацию заместителя председателя Правительства Сахалинской области В.В.Аленькова о планируемом начале строительства кампуса в июле 2023 года.

4.4. Принять к сведению информацию уполномоченного по защите прав предпринимателей в Сахалинской области А.С.Коваленко о необходимости сохранения действующего преподавательского состава ФГБОУ ВО «Сахалинский государственный университет» с учетом привлечения сотрудников с других регионов.

### **5. Обратная связь от бизнеса**

---

(В.И.Лимаренко, В.П.Мозолевский, С.П.Олонцев, А.В.Колеватых, В.Р.Шайбеков, В.И.Белоносов, В.Н.Ющук)

5.1. Принять к сведению информацию генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» В.П.Мозолевого об установлении в Сахалинской области (единственном регионе Российской Федерации на

текущий момент) индексов изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат в дорожном строительстве.

5.2. Принять к сведению информацию министра строительства Сахалинской области А.В.Колеватых о переходе в III квартале 2023 года на ресурсно-индексный метод определения сметной стоимости строительства.

5.3. Принять к сведению информацию заместителя председателя Правительства Сахалинской области С.П.Олонцева о применении индексов изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат в дорожном строительстве к базовым ценам 2022 года и завершении во втором полугодии 2023 года проводимой работы ФАУ «Главгосэкспертиза России» по формированию 5-ти ценовых зон Сахалинской области для корректного ценообразования в дорожном строительстве региона.

5.4. Принять к сведению информацию председателя Правительства Сахалинской области А.В.Белика о проводимых мероприятиях по разработке нормативной правовой базы региона с учетом норм Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» по разграничению полномочий государственного (муниципального) заказчика по капитальному строительству объектов социальной направленности государственной и муниципальной собственности стоимостью более 100 млн руб. и закреплению ответственности по организации строительства инженерной инфраструктуры за муниципальными образованиями.

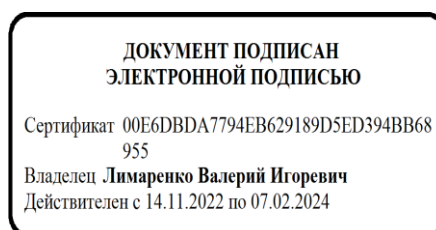
5.5. Принять к сведению информацию прокурора Сахалинской области В.Р.Шайбекова об организации проведения капитальных (текущих) ремонтов объектов социальной направленности государственной (муниципальной) собственности силами сотрудников учреждений в соответствии с их должностными обязанностями под контролем соответствующих по компетенции органов публичной власти.

**РЕШИЛИ:**

5.6. Заместителю председателя Правительства Сахалинской области С.П.Олонцеву на очередном заседании Правительства Сахалинской области проинформировать о возможности передачи функций технического заказчика объектов капитального строительства стоимостью более 100 млн руб. от муниципальных образований в министерство строительства Сахалинской области, с внесением предложений в протокол по итогам обсуждения вопроса.

**Срок – до 15 мая 2023 года**

Губернатор Сахалинской  
области



В.И.Лимаренко