



Производственная зона «Дачное»



Земельный участок

65:03:0000010:508

0,12 га площадь

Категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Вид разрешенного использования: производственная деятельность; склады; коммунальное обслуживание

Форма собственности земельного участка:
неразграниченная

Участок возможно использовать для производственной деятельности, коммунального обслуживания, строительства складов

Параметры проекта

от 5 млн руб. объем инвестиций

от 1 ед. количество создаваемых рабочих мест

Описание проекта

Адрес земельного участка: Корсаковский район, район с. Дачное, производственная зона «Дачное», земельный участок № 4

Кадастровая стоимость: 39 457 200 руб.

Инфраструктура

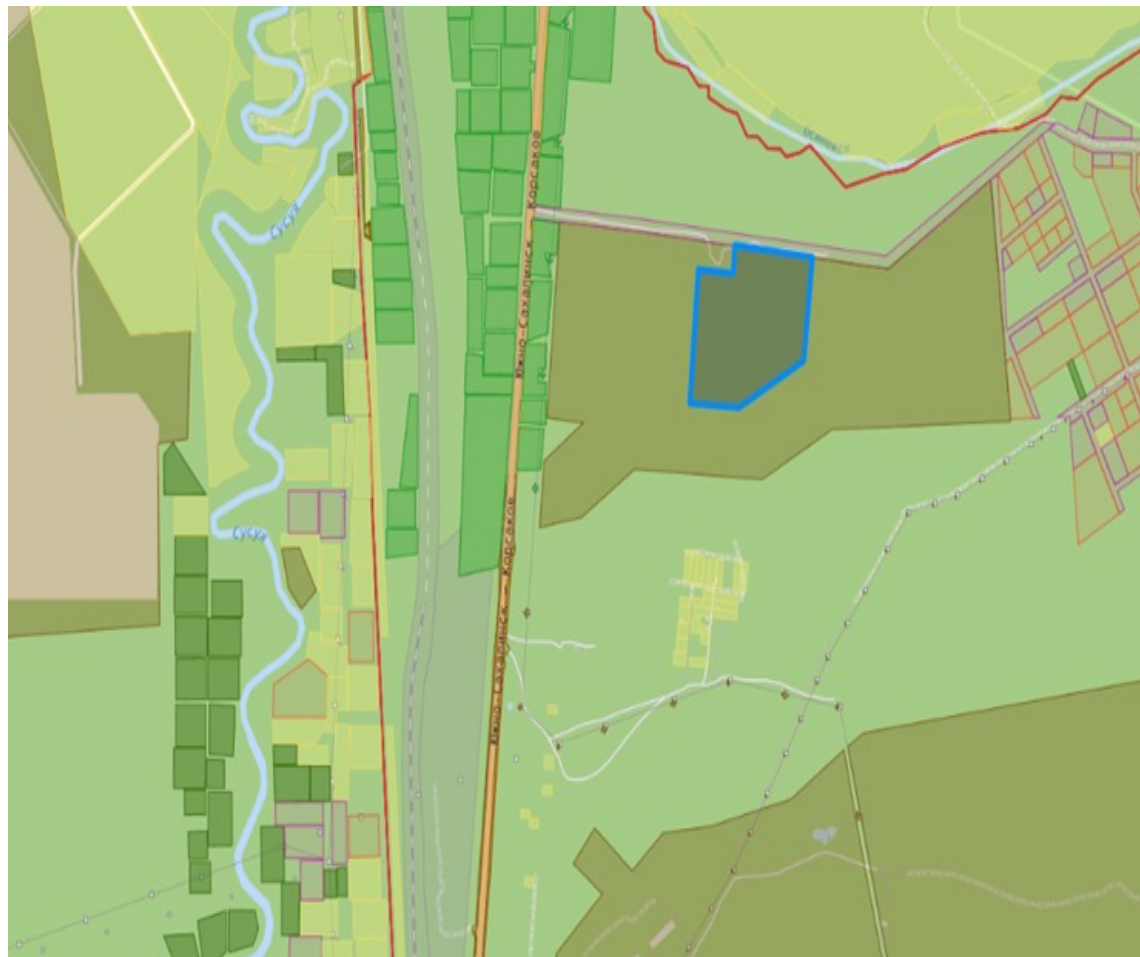
Электроснабжение – предполагаемая ближайшая точка подключения располагается на расстоянии 500 м (для определения возможности подключения необходимы данные о потребляемой мощности)

Газоснабжение – имеется сеть высокого давления на расстоянии 1,86 км

Водоснабжение – свободная мощность 3,5 м3/сут.; ближайшая точка подключения на расстоянии 2,05 км

Водоотведение – отсутствует

Наличие подъездных путей – грунтовая автомобильная дорога





Меры поддержки
Свободный порт

НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ	 СПВ	СТАНДАРТНЫЕ УСЛОВИЯ
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	в течение 5 лет последующие 5 лет 18% 0%	25%
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	в течение 5 лет последующие 5 лет 1,1% 0%	2,2%
НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ	в течение 5 лет 0%	1,5%

Специальные условия

Возмещение затрат*:

На инфраструктуру

На проценты по кредитам

На покупку оборудования

Дополнительные меры:

Свободная таможенная зона

Иностранная сила вне квот

Земельный участок в аренду без торгов

*на уплату процентов по инвестиционным кредитам - 700 млн. рублей;

по остальным направлениям - 100 млн. рублей.