

Кафе



Описание проекта

Кафе будет создано с целью обеспечения жителей и гостей качественными услугами в области общественного питания, а также организации мероприятий

Параметры проекта

4,5 млн руб. объем инвестиций

8 ед. количество создаваемых рабочих мест

4160 тыс. руб. объем выпуска продукции

134 кв.м. площадь застройки

Рынки сбыта

Кафе представляет собой предприятие общепита, рассчитанное на широкую клиентскую аудиторию.

Дополнительная информация

Кафе планируется разместить в центре пгт. Смирных. Отсутствие близ находящихся объектов подобной отрасли, позволит быстро окупить все вложения.

Земельный участок

65:18:0000031:1004

134 кв.м. площадь

Механизм предоставления земельного участка: аренда

Инфраструктура

Электроснабжение – 0,4 МВт/ч

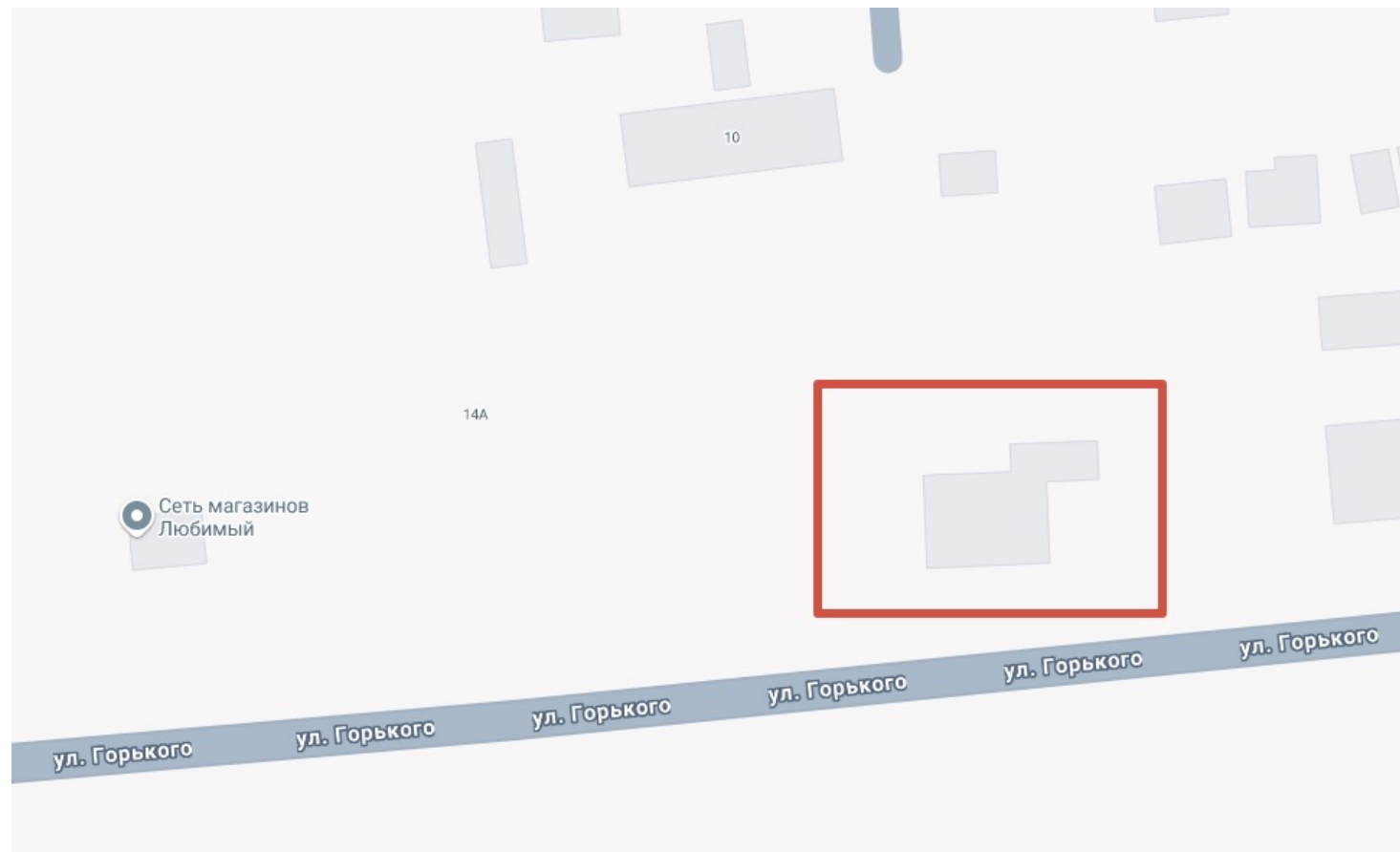
Газоснабжение – нет.

Водоснабжение – 15 м³/ч.

Водоотведение – 60 м³/ч.

Ливневая канализация – нет

Подъездные пути в твердом покрытии





Меры поддержки
Территории опережающего развития

НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ	 TOP	СТАНДАРТНЫЕ УСЛОВИЯ
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	в течение 5 лет последующие 5 лет 18% 0%	25%
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	в течение 5 лет последующие 5 лет 1,1% 0%	2,2%
НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ	в течение 3 лет 0%	1,5%

Специальные условия

Возмещение затрат*:

На инфраструктуру

На проценты по кредитам

На покупку оборудования

Дополнительные меры:

Свободная таможенная зона

Иностранная сила вне квот

Земельный участок по льготой цене

*на уплату процентов по инвестиционным кредитам - 700 млн. рублей;

по остальным направлениям - 100 млн. рублей.