

СОВЕТ ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

г. Южно-Сахалинск

от 10.11.2021 № 7-ИНС

Председательствовал:

В.И.Лимаренко, Губернатор
Сахалинской области

Присутствовали:

Списки прилагаются

1. Свод инвестиционных правил для бизнеса по подключению к инфраструктуре и получению земельных участков

(А.В.Зайцев, В.И.Лимаренко, В.В.Аленьков, В.В.Довгненко, В.Р.Шайбеков,
Д.В.Адылов, В.Е.Грудев, В.П.Мозолевский, Ю.И.Дьяков, А.Р.Залпин,
Ю.В.Главинская, А.С.Коваленко)

1.1. Принять к сведению доклад заместителя председателя
Правительства А.В.Зайцева по рассматриваемому вопросу.

2. Презентация технологических схем процессов оказания услуг по подключению к газопроводу, сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения с учетом определенных целевых значений показателей времени и количества процедур

(В.С.Сидоренко, В.И.Лимаренко, Е.В.Филилеев, В.П.Мозолевский)

2.1. Принять к сведению доклад заместителя председателя
Правительства В.С.Сидоренко по рассматриваемому вопросу.

РЕШИЛИ:

2.2. Министерству энергетики Сахалинской области (М.А.Гузенко) совместно с министерством Сахалинской области по эффективному управлению регионом (О.Е.Попов) подготовить картирование процессов подключения к газопроводу, информацию направить в адрес заместителя председателя Правительства Сахалинской области В.С.Сидоренко.

Срок – до 10 декабря 2021 года

2.3. Министерству жилищно-коммунального хозяйства Сахалинской области (Н.Ю.Куприна) совместно с министерством Сахалинской области по эффективному управлению регионом (О.Е.Попов) подготовить картирование процессов подключения к сетям теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения и водоотведения, информацию направить в адрес заместителя председателя Правительства Сахалинской области В.С.Сидоренко.

Срок – до 10 декабря 2021 года

2.4. Заместителю председателя Правительства Сахалинской области В.С.Сидоренко с учетом представленной информации по п. 2.2., 2.3 протокола доработать карты (схемы) процесса технологического присоединения к инженерным сетям. О результатах доложить на очередном заседании совета по инвестиционной деятельности.

Срок – до 23 декабря 2021 года

2.5. Заместителю председателя Правительства Сахалинской области В.С.Сидоренко обеспечить контроль за выполнением пунктов 2.2., 2.3. протокола.

3. Новые подходы ценообразования в сфере строительства Сахалинской области

(А.В.Колеватых, В.И.Лимаренко, А.В.Белик, С.П.Олонцев, А.Р.Залпин,
В.П.Мозолевский)

3.1. Принять к сведению доклад министра строительства Сахалинской области А.В. Колеватых по рассматриваемому вопросу.

РЕШИЛИ:

3.2. Министерству строительства Сахалинской области (А.В.Колеватых):

3.2.1. Рассмотреть на заседании рабочей группы по реализации адресной инвестиционной программы Сахалинской области под руководством заместителя председателя Правительства Сахалинской области С.П.Олонцева вопрос о соответствии сформированной начальной максимальной цены контракта на строительство объекта «Отделения поликлиники № 2 в с. Дальнее» действующему законодательству (обращение А.Р.Залпина, генерального директора ООО «СКФ «Сфера»).

Срок – до 17 ноября 2021 года

3.2.2. Совместно с министерством транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области (В.И.Спиченко) организовать совещание под руководством заместителя председателя Правительства Сахалинской области С.П.Олонцева с участием представителей Ассоциации «Сахалинстрой», подрядного бизнеса и логистических компаний по вопросу обсуждения проекта нормативно-правового акта об утверждении 9-ти ценовых зон по Сахалинской области (обращение В.П.Мозолевого, генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой»).

Срок – до 12 ноября 2021 года

**4. О мерах поддержки предпринимателей, осуществляющих
деятельность в сфере оказания услуг дошкольного и
дополнительного образования**

(А.Н.Киктева, В.И.Лимаренко, В.Р.Шайбеков, А.Д.Ким)

4.1. Принять к сведению доклад министра образования Сахалинской области А.Н. Киктевой по рассматриваемому вопросу.

РЕШИЛИ:

4.2. Министерству образования Сахалинской области (А.Н.Киктева) совместно с агентством по государственно-частному партнерству

Сахалинской области (Е.А.Ломакин) проработать вопрос и представить предложения по строительству и финансированию образовательных учреждений с применением механизма концессионных соглашений.

Срок – до 01 декабря 2021 года

4.3. Заместителю председателя Правительства Сахалинской области В.Н. Ющуку обеспечить контроль за выполнением пункта 4.2. протокола.

5. О текущей ситуации по доставке грузов из порта Владивосток в Сахалинскую область

(В.И.Спиченко, В.И.Лимаренко, С.П.Олонцев, А.Р.Залпин, А.Д.Ксенофонов)

5.1. Принять к сведению доклад министра транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области В.И. Спиченко по рассматриваемому вопросу.

РЕШИЛИ:

5.2. Рекомендовать субъектам предпринимательской деятельности для решения проблемных вопросов по доставке грузов из морских портов Владивосток/Восточный направлять свои обращения в министерство транспорта и дорожного хозяйства Сахалинской области, в том числе посредством интернет-площадки «Сахалин.Онлайн для бизнеса».

6. Обратная связь от бизнеса

(В.П.Мозолевский, В.И.Лимаренко, А.В.Белик, С.П.Олонцев, А.В.Колеватых, И.В.Логвинов, В.С.Сидоренко)

6.1. Принять к сведению информацию генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» В.П.Мозолевского о компенсации дополнительных расходов застройщиков, связанных с существенным удорожанием стройматериалов.

6.2. Принять к сведению предложение генерального директора ООО «СКФ «Сфера» А.Р.Залпина по устранению дефицита цемента.

6.3. Принять к сведению информацию индивидуального предпринимателя А.Д. Ксенофонтова о проблемных вопросах по доставке грузов из порта Владивосток в Сахалинскую область.

6.4. Принять к сведению информацию коммерческого директора ООО «Экосити» И.В.Логвинова о задолженности АО «Управление по обращению с отходами» по оплате услуг за транспортировку отходов.

РЕШИЛИ:

6.5. Министерству строительства Сахалинской области (А.В.Колеватых) организовать совещание под руководством председателя Правительства Сахалинской области А.В.Белика с участием представителей Ассоциации «Сахалинстрой» по вопросу финансирования контрактов на приобретение жилых помещений (обращение В.П.Мозолевого, генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой»).

Срок – до 12 ноября 2021 года

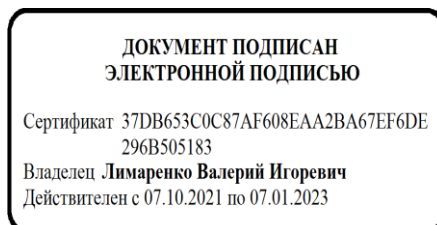
6.6. Заместителю председателя Правительства Сахалинской области В.В.Аленькову обеспечить контроль за выполнением пунктов 2.2 протокола.

6.7. Заместителю председателя Правительства Сахалинской области С.П.Олонцеву обеспечить контроль за выполнением пунктов 3.2. 6.5. протокола.

6.8. Ответственным исполнителям поручений, указанных в пунктах 3.2, 4.2, 6.5 протокола, направить информацию об исполнении.

Срок – до 10 декабря 2021 года

Губернатор Сахалинской
области



В.И.Лимаренко