

**Строительство завода по
переработке авторезины**



Описание проекта

Цель проекта - улучшение экологической обстановки, производство сырья для напольного покрытия и производства асфальта. Приобретение и установка оборудования для переработки авторезины. Создание новых рабочих мест. Производство продукции, используемой при проведении работ по благоустройству населенных пунктов.

Параметры проекта

300,0 млн руб. объем инвестиций

5 ед. количество создаваемых рабочих мест

Рынки сбыта

Преимущества для инвестора - отсутствие на севере Сахалина подобного. Наличие высокого спроса на продукцию переработки авторезины компаний, занятых в сфере благоустройства территорий населенных пунктов.

Дополнительная информация

Место расположения проекта – пгт. Ноглики, Ногликского района Сахалинской области. Транспортная доступность: наличие ж/д, авиа, автомобильного видов транспорта.



Земельный участок

Кадастровый номер - отсутствует

1 га площадь

Категория земель: земли промышленности

Вид разрешенного использования:
специальная деятельность

Механизм предоставления земельного участка: аренда,
через проведение аукциона

Инфраструктура

Электроснабжение – присутствует

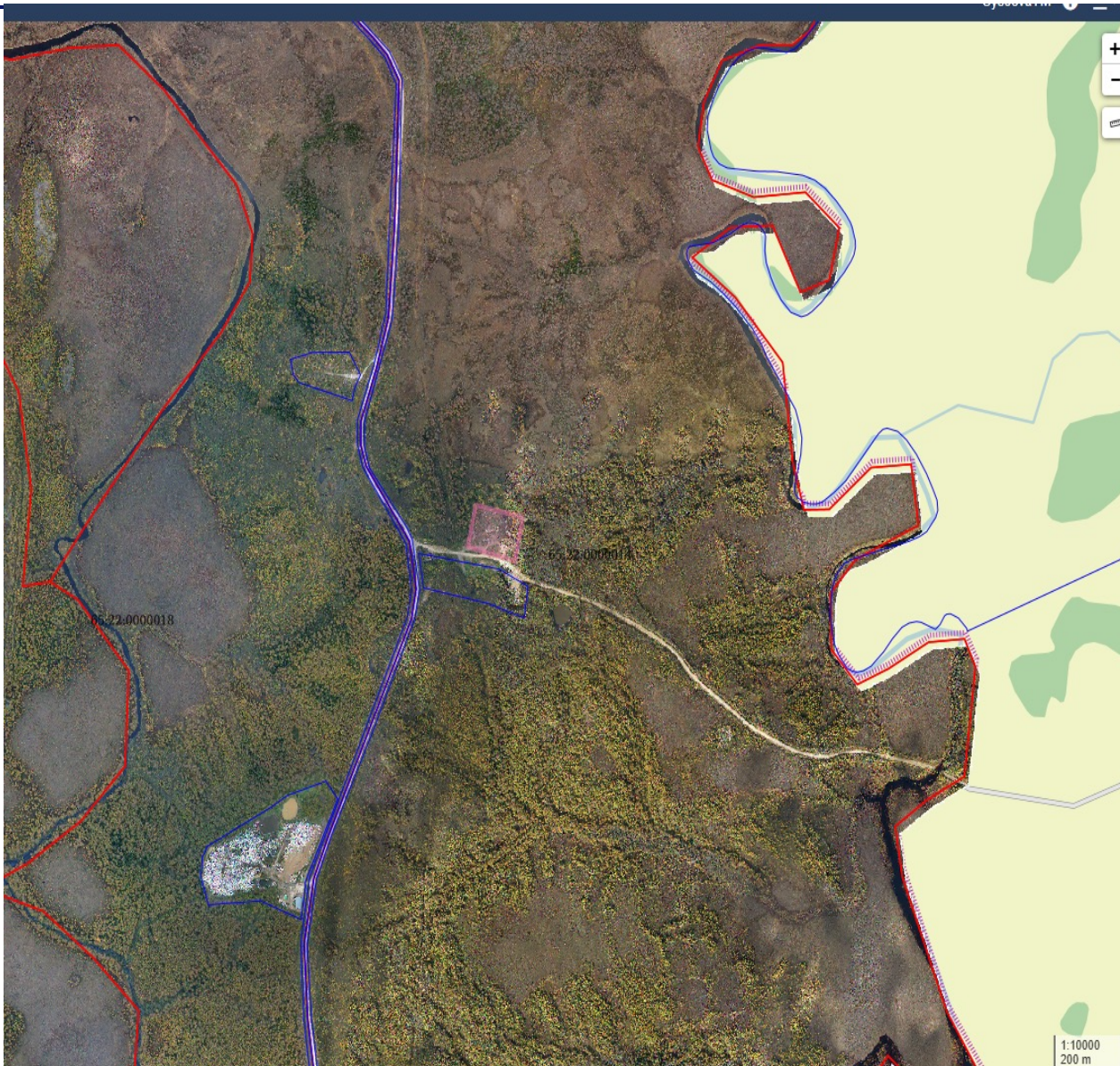
Газоснабжение – отсутствует

Водоснабжение – отсутствует

Водоотведение – отсутствует

Ливневая канализация – отсутствует

Наличие подъездных путей – Ориентировочное расстояние до трассы
Федерального значения А-393 – 4,2 км.





Меры поддержки
Территории опережающего развития

НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ	 TOP	СТАНДАРТНЫЕ УСЛОВИЯ
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	в течение 5 лет последующие 5 лет 18% 0%	25%
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	в течение 5 лет последующие 5 лет 1,1% 0%	2,2%
НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ	в течение 3 лет 0%	1,5%

Специальные условия

Возмещение затрат*:

На инфраструктуру

На проценты по кредитам

На покупку оборудования

Дополнительные меры:

Свободная таможенная зона

Иностранная сила вне квот

Земельный участок по льготой цене

*на уплату процентов по инвестиционным кредитам - 700 млн. рублей;

по остальным направлениям - 100 млн. рублей.



Меры поддержки

Возмещение затрат

1) на региональном уровне:

- на проценты по кредитам
- на инфраструктуру (до 100 %, но не более 100 млн. руб.)
- на оборудование и транспортные средства (до 70 %, но не более 100 млн. руб.)

2) на муниципальном уровне:

- на уплату лизинговых платежей (не более 5 млн. рублей)
- на оборудование (90%, но не более 2 млн. рублей)
- на уплату процентов по кредитам

