



Строительство объекта мусоросортировочного комплекса

Поронайский муниципальный округ, 2025



Строительство объекта мусоросортировочного комплекса

Описание проекта

Строительство современного мусоросортировочного комплекса на территории района

Параметры проекта

1000	млн руб.	объем инвестиций
160	ед.	количество создаваемых рабочих мест
50	тыс. тонн	объем переработки отходов
69,8	га	площадь ЗУ

Рынки сбыта

Территория региона

Дополнительная информация

Возможность субсидирования части затрат на приобретение оборудования, лизинговых платежей, процентов по кредитам.





Строительство объекта мусоросортировочного комплекса

Земельный участок

65:16:0000006:3446

69,8 га площадь ЗУ

Категория земель - земли промышленности.

Вид разрешенного использования – специальная деятельность.

Механизм предоставления земельного участка – аренда.

Инфраструктура

Электроснабжение – отсутствует.

Газоснабжение – отсутствует.

Водоснабжение – отсутствует.

Водоотведение – отсутствует.

Наличие подъездных путей – имеются.





Меры поддержки
Территории опережающего развития

НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ	 TOP	СТАНДАРТНЫЕ УСЛОВИЯ
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	в течение 5 лет 0% последующие 5 лет 18%	25%
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	в течение 5 лет 0% последующие 5 лет 1,1%	2,2%
НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ	в течение 3 лет 0%	1,5%

Специальные условия

Возмещение затрат*:

На инфраструктуру

На проценты по кредитам

На покупку оборудования

Дополнительные меры:

Свободная таможенная зона

Иностранная сила вне квот

Земельный участок по льготой цене

*на уплату процентов по инвестиционным кредитам - 700 млн. рублей;

по остальным направлениям - 100 млн. рублей.

Меры поддержки

Предоставление субсидий на возмещение затрат (на муниципальном уровне):

- на уплату процентов по кредитам, полученным в российских кредитных организациях;
- на уплату лизинговых платежей по договорам финансовой аренды (лизинга) и первого взноса при заключении договора лизинга;
- на приобретение оборудования.

Дополнительная информация

Создание на территории Поронайского муниципального округа единого комплекса по переработке мусора позволит улучшить экологическую ситуацию в районе. Отсутствие конкурентов и наличие свободных земель специального назначения открывают новые возможности для потенциальных инвесторов.





КОНТАКТЫ



<https://poronaisk.admsakhalin.ru>



E-mail: poronaisk@Sakhalin.gov.ru



Телефон: +7(42431)56003 (доб. 100)

