



Муниципальное образование
«Томаринский городской округ»



ИНВЕСТИЦИОННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ
СТРОИТЕЛЬСТВО
РЫБОВОДНОГО ЗАВОДА
В ТОМАРИНСКОМ РАЙОНЕ

ЦЕЛЬ

Воспроизводство, добыча и переработка лососевых, сохранение популяции ценного вида рыб, увеличение объема производства

ПАРАМЕТРЫ ПРОЕКТА

Место реализации: земельный участок в границах ТОСЭР «Южная»
в с. Черемшанка

Срок реализации: 2024–2026 гг.

Площадь: до 6 000 кв. м.

ПРЕИМУЩЕСТВА ДЛЯ ИНВЕСТОРА

высокая потенциальная доходность, гос. поддержка

ТРЕБУЕМЫЙ ОБЪЕМ ИНВЕСТИЦИЙ

До 500 млн. рублей

ИННАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Строительство рыбопромышленного комплекса позволит создать 200 рабочих мест



СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ

Кадастровый номер: 65:12:0000020:476

Площадь: 10,1 тыс. кв.м.

Дополнительная информация: земельный участок входит в границы ТОСЭР «Южная»

В настоящее время технические условия отсутствуют.



МЕРЫ ПОДДЕРЖКИ

Возмещение затрат

- на оборудование (до 70 %, но не более 2 млн. руб.)

Земля без торгов

- в аренду без торгов для масштабных проектов
- для резидентов TOP

Налоговые льготы

- 0 % налог на имущество в первые 5 лет для приоритетных проектов
- 0 % налог на прибыль в первые 5 лет для региональных проектов
- инвестиционный налоговый вычет по налогу на прибыль в размере 50 % инвестиционных затрат

СПЕЦИАЛЬНЫЕ ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ

создайте свой бизнес-план
воспользуйтесь бесплатным подключением к объектам инфраструктуры TOP
получите земельный участок

Налог	На прибыль	На имущество	На землю
Общие ставки	25%	2,2%	1,5%
TOP первые 5 лет	0%	0%	0% в течение 3х лет
TOP следующие 5 лет	18%	1,1%	1,5%

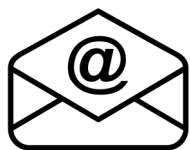
а также:
свободная таможенная зона
иностранная сила вне квот



КОНТАКТЫ



adm-tomari.ru



E-mail: tomariadm@bk.ru



тел: +7 (42446) 27559, +7 (42446) 26188

