

# СОВЕТ ПО ИНВЕСТИЦИОННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ПРИ ПРАВИТЕЛЬСТВЕ САХАЛИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ

---

г. Южно-Сахалинск

от 03.07.2024 № 3-ИНС

**Председательствовал:**

В.И.Лимаренко, Губернатор  
Сахалинской области

**Присутствовали:**

Списки прилагаются

### **1. Об участии Сахалинской области в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата**

---

(В.И.Лимаренко, О.С.Курилова)

1.1. Принять к сведению доклад руководителя представительства Агентства стратегических инициатив в Дальневосточном федеральном округе О.С.Куриловой по рассматриваемому вопросу.

### **2. О результатах и проводимой работе по улучшению позиции региона в Национальном рейтинге состояния инвестиционного климата**

---

(В.И.Лимаренко, А.А.Успенский, А.С.Коваленко, В.П.Мозолевский,  
О.С.Курилова, В.В.Аленьков, А.О.Кожепенько)

2.1. Принять к сведению доклад министра экономического развития Сахалинской области А.А.Успенского по рассматриваемому вопросу.

2.2. Принять к сведению информацию Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Сахалинской области А.С.Коваленко о неудовлетворенности бизнес-сообществом качеством работы в первом полугодии 2024 года рабочей группы по достижению планируемых значений

показателей Национального рейтинга состояния инвестиционного климата Сахалинской области (далее – Нацрейтинг, рабочая группа) «Качество дорожных сетей и обеспечение транспортной доступности населения», об отсутствии решений по ряду вопросов, обсуждаемых в рамках заседаний, что сказалось на оценке качества дорожных сетей.

2.3. Принять к сведению мнение генерального директора Ассоциации «Сахалинстрой» В.П.Мозолевого о негативном влиянии на состояние дорожной сети увеличения количества самосвалов грузоподъемностью 40 тонн.

2.4. Принять к сведению информацию руководителя представительства Агентства стратегических инициатив в Дальневосточном федеральном округе О.С.Куриловой:

- о необходимости регулярного информирования бизнес-сообщества о текущих ремонтах дорожной сети, планах и динамике изменений;
- о низкой оценке показателя наличия и качества кадровых ресурсов в целом по стране.

2.5. Принять к сведению информацию заместителя председателя Правительства Сахалинской области В.В.Аленькова о необходимости привлечения на заседания рабочей группы «Качество телекоммуникационных услуг» представителей предпринимательского сообщества для решения проблемных вопросов и проведении анализа по выявлению конкретных причин неудовлетворенности качеством телекоммуникационных услуг.

2.6. Принять к сведению информацию руководителя агентства по делам молодежи Сахалинской области А.О.Кожепенько о подготовке в 2024 году трудовых отрядов в количестве 3 тыс. человек для работы на крупных предприятиях региона и необходимости расширения взаимодействия с представителями малого и среднего бизнеса.

**РЕШИЛИ:**

2.7. Рекомендовать Управлению Росреестра по Сахалинской области (А.В.Блинкова) провести работу по сокращению значения показателя А3.1 «Среднее время регистрации прав собственности» Нацрейтинга до трех дней.

**Срок – до 30 августа 2024 года**

2.8. Рекомендовать главам муниципальных образований Сахалинской области в целях повышения открытости получения в аренду земельных участков и улучшения значения показателя А10.4 «Среднее время получения в аренду земельных участков (с проведением торгов)» Нацрейтинга:

2.8.1. Организовать и обеспечить уведомление заявителя (представителя бизнес-сообщества) об этапе прохождения услуги, изменении статуса заявления, предстоящих шагах и действиях с обозначением сроков.

**Срок - постоянно**

2.8.2. Организовать и обеспечить получение обратной связи от заявителя (представителя бизнес сообщества) на каждом этапе прохождения услуги и по результатам ее получения, в том числе в отношении заявителей, получивших услугу с начала 2024 года.

**Срок - постоянно**

2.8.3. Представить в министерство имущественных и земельных отношений Сахалинской области (Е.В.Воронюк) информацию об исполнении пп 2.8.1 и 2.8.2 настоящего протокола в части организации.

**Срок – до 31 июля 2024 года**

2.9. Рекомендовать Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Сахалинской области А.С.Коваленко организовать рабочую встречу при прокуратуре Сахалинской области с участием заинтересованных органов государственной власти с целью выработки мер по снижению административного (силового) давления на бизнес.

**Срок – до 31 июля 2024 года**

2.10. Министерству имущественных и земельных отношений Сахалинской области (Е.В.Воронюк):

2.10.1. Совместно с Управлением Росреестра по Сахалинской области (А.В.Блинкова) в целях сокращения количества процедур, необходимых для постановки на кадастровый учет, и перехода значения показателя В2.3 Нацрейтинга в группу А обеспечить реализацию принципа «одного окна» для заявителя.

**Срок – до 30 сентября 2024 года**

2.10.2. Совместно с министерством Сахалинской области по эффективному управлению регионом (А.А.Гоголин) и главами муниципальных образований Сахалинской области подготовить картирование процесса получения в аренду имущества субъектами малого и среднего предпринимательства с обеспечением процедуры оформления арендных отношений для заявителя на принципе «одного окна» и срока заключения договора до 5 рабочих дней с целью улучшения показателя Г3.3 Нацрейтинга.

**Срок – до 30 августа 2024 года**

2.10.3. Обеспечить контроль и координацию выполнения п. 2.8 настоящего протокола.

2.10.4. Обобщить информацию, представленную в соответствии с подпунктом 2.8.3 настоящего протокола. Сводную информацию представить в адрес Губернатора Сахалинской области В.И.Лимаренко.

**Срок – до 05 августа 2024 года**

2.11. Агентству по делам молодежи Сахалинской области (А.О.Кожепенько) совместно с Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Сахалинской области А.С.Коваленко проработать вопрос информирования граждан о потребности работодателей в специалистах с указанием квалификационных требований (лист ожидания) для обеспечения потребности в трудовых ресурсах предприятий малого и среднего бизнеса.

**Срок – до 31 июля 2024 года**

2.12. Заместителю председателя Правительства Сахалинской области А.В.Зайцеву обеспечить контроль за выполнением пунктов 2.7, 2.9, 2.11 и подпунктов 2.10.1, 2.10.2 настоящего протокола.

### **3. Об итогах рейтинга инвестиционной привлекательности муниципальных образований Сахалинской области**

(В.И.Лимаренко, П.А.Кононец, А.С.Коваленко)

3.1. Принять к сведению доклад директора МКК «Сахалинский Фонд развития предпринимательства» П.А.Кононца по рассматриваемому вопросу.

3.2. Принять к сведению информацию Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Сахалинской области А.С.Коваленко о совпадении в июне 2024 года даты проведения заседаний советов по инвестиционной деятельности при администрациях городского округа «Долинский» и Поронайского городского округа.

#### **РЕШИЛИ:**

3.3. Уполномоченному по защите прав предпринимателей в Сахалинской области А.С.Коваленко совместно с главами муниципальных образований Сахалинской области сформировать график заседаний советов по инвестиционной деятельности при администрациях муниципальных образований Сахалинской области (далее - График) с учетом недопущения пересечения дат проведения заседаний.

**Срок – до 5 июля 2024 года, далее до 20 декабря ежегодно**

3.4. Рекомендовать главам муниципальных образований Сахалинской области проводить заседания в соответствии с Графиком, а при необходимости переноса даты проведения заседания заблаговременно ее согласовывать с Уполномоченным по защите прав предпринимателей в Сахалинской области А.С.Коваленко.

**Срок – постоянно**

3.5. Заместителю председателя Правительства Сахалинской области А.В.Зайцеву обеспечить контроль за выполнением пункта 3.3 настоящего протокола.

#### **4. Презентация Мастер-плана развития муниципального образования городской округ «Охинский»**

(В.И.Лимаренко, Е.Н.Михлик)

4.1. Принять к сведению видеодоклад главы муниципального образования городской округ «Охинский» Е.Н.Михлика по рассматриваемому вопросу.

#### **5. О создании жилой застройки с благоустройством в рамках развития центральной общественно-деловой территории г. Южно-Сахалинска**

(В.И.Лимаренко, С.А.Воробьев, С.А.Надсадин)

5.1. Принять к сведению доклад директора дирекции технического заказчика АО «Восточные ворота страны» С.А.Воробьева по рассматриваемому вопросу.

5.2. Принять к сведению информацию главы муниципального образования городской округ «Город Южно-Сахалинск» С.А.Надсадина об обеспечении жилого комплекса подземным паркингом в соответствии с разработанной проектной документацией и о выдаче ООО «РВК-Сахалин» технических условий на присоединение жилого комплекса к сетям водоотведения.

#### **6. О процедуре присвоения права использования знака качества «Сделано в Сахалинской области»**

(В.И.Лимаренко, Г.Ю.Дзюба)

6.1. Принять к сведению доклад президента Союза «Торгово-промышленная палата Сахалинской области» Г.Ю.Дзюбы по рассматриваемому вопросу.

Губернатор Сахалинской  
области

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5CF31F7C14499E19F3868677FB28D29A  
Владелец Лимаренко Валерий Игоревич  
Действителен с 17.01.2024 по 11.04.2025

В.И.Лимаренко