

Алгоритм действий инвестора для получения земельного участка в аренду (на торгах)

(Подробные условия реализации алгоритма утверждены распоряжением министерства имущественных и земельных отношений Сахалинской области от «04» мая 2022 № 353)

Шаг алгоритма, (процедура)

Документы, представляемые инвестором

1 Направление в уполномоченный орган заявления о проведении аукциона с указанием кадастрового номера и цели использования земельного участка

1 раб. день

1. Заявление о проведении аукциона

2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя)

2 Принятие уполномоченным органом решения о проведении аукциона с учетом информации, полученной в рамках межведомственного взаимодействия, а также информации о возможности технологического присоединения объекта капитального строительства к инженерным сетям, определение рыночной стоимости участка; Размещение уполномоченным органом информации об аукционе на официальном сайте torgi.gov.ru, опубликование извещения

7 раб. дней

3 Проведение аукциона

11 раб. дней

1. Заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов

2. Копия документа, удостоверяющего личность заявителя (личность представителя заявителя)

3. Документы, подтверждающие внесение задатка

4 Заключение договора аренды с инвестором

10 раб. дней

4. Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо

5 Государственная регистрация договора аренды

1 раб. день