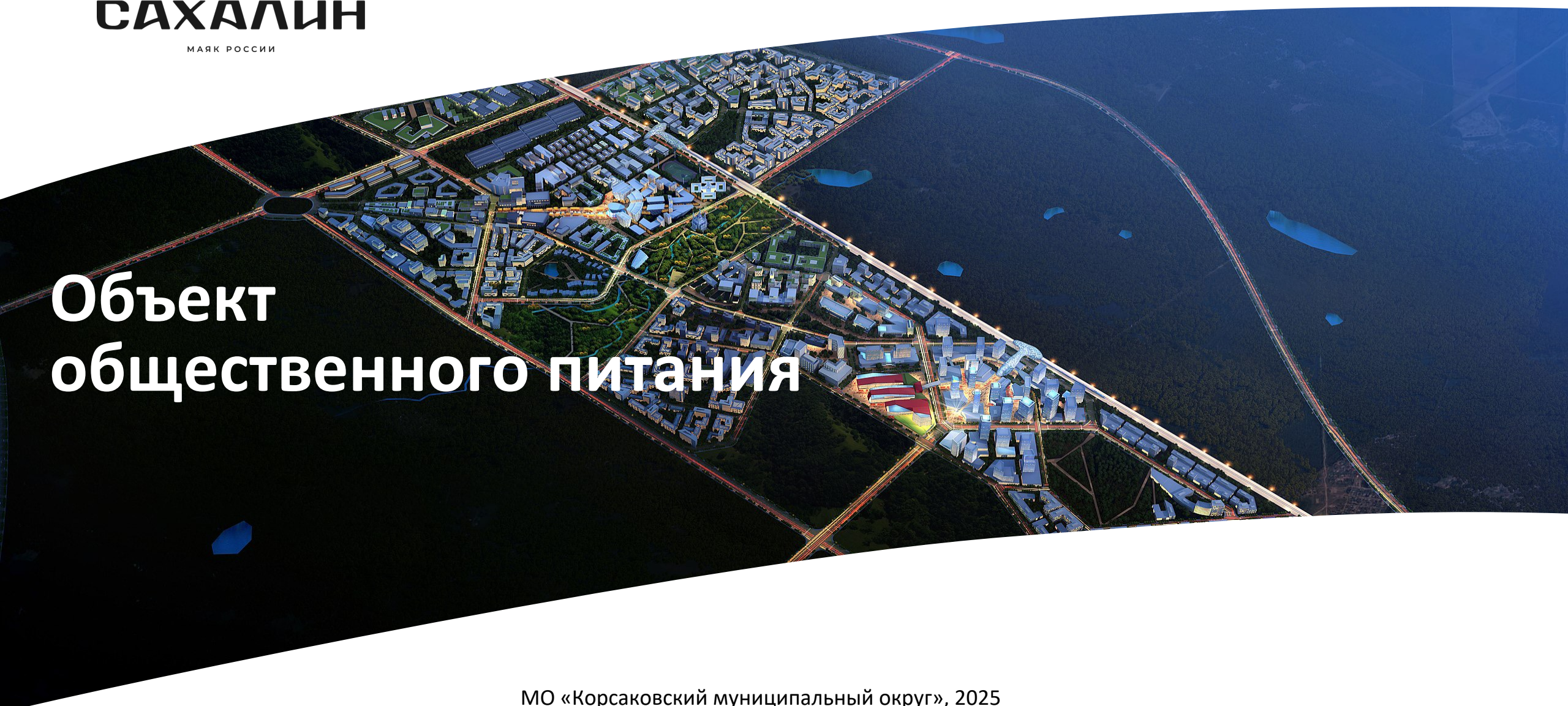




Объект общественного питания



Земельный участок

65:04:0000018:78

0,128 га площадь

Категория земель: земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования: для общественного питания

Механизм предоставления земельного участка: аренда через аукцион на общих основаниях

Форма собственности земельного участка: неразграниченная

Размещение объектов капитального строительства в целях устройства мест общественного питания (рестораны, кафе, столовые, закусочные, бары)

Параметры проекта

от 5 млн руб. объем инвестиций

от 1 ед. количество создаваемых рабочих мест

Описание проекта

Адрес земельного участка: г. Корсаков, ул. Окружная, 107/1

Кадастровая стоимость: 2 502 208,8 руб.



Инфраструктура

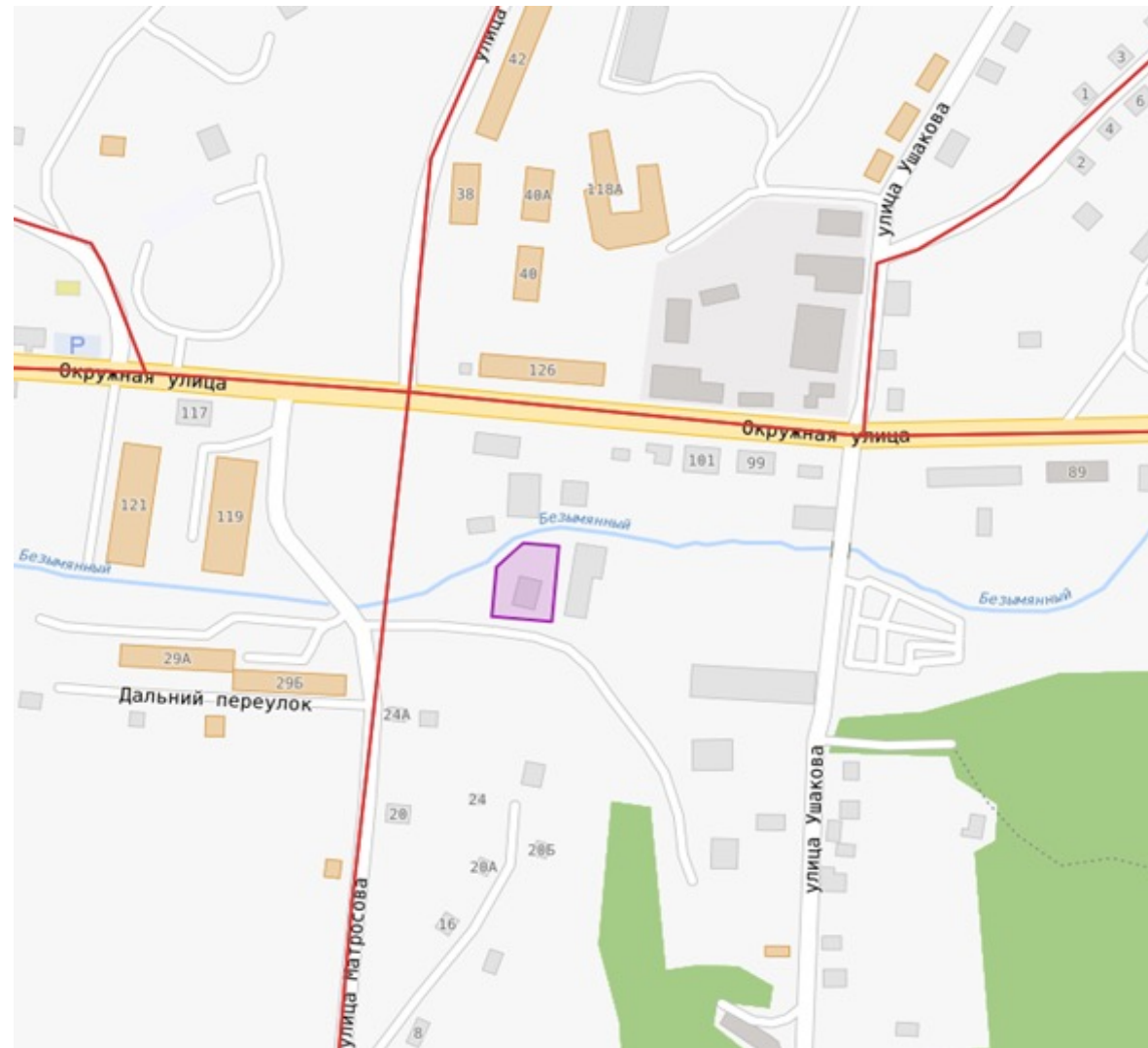
Электроснабжение – предполагаемая ближайшая точка подключения располагается на расстоянии 10 м (для определения возможности подключения необходимы данные о потребляемой мощности)

Водоснабжение – свободная мощность 3,5 м³/сут.; ближайшая точка подключения на расстоянии 220 м

Водоотведение – отсутствует

Наличие подъездных путей – гравийная автомобильная дорога

Газоснабжение – имеется сеть на расстоянии 105 м





Меры поддержки
Свободный порт

НАЛОГОВЫЕ ПРЕФЕРЕНЦИИ	 СПВ	СТАНДАРТНЫЕ УСЛОВИЯ
НАЛОГ НА ПРИБЫЛЬ	в течение 5 лет последующие 5 лет 18% 0%	25%
НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО	в течение 5 лет последующие 5 лет 1,1% 0%	2,2%
НАЛОГ НА ЗЕМЛЮ	в течение 5 лет 0%	1,5%

Специальные условия

Возмещение затрат*:

На инфраструктуру

На проценты по кредитам

На покупку оборудования

Дополнительные меры:

Свободная таможенная зона

Иностранная сила вне квот

Земельный участок в аренду без торгов

*на уплату процентов по инвестиционным кредитам - 700 млн. рублей;

по остальным направлениям - 100 млн. рублей.